



Referencia: **496-26014**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **395.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: Grupo Reverendo Vicente Garamendi  
 Planta: 2  
 Población: Bilbao  
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
 Cod. postal: 48006  
 Zona: Solokoetxe



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 110	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> este	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 159

## Descripción:

SOLEADO Y LUMINOSO, TOTALMENTE REFORMADO CON MATERIALES DE ALTA CALIDAD, VEN A VISITARLO!  
Vivienda a unos minutos caminando del centro de Bilbao.  
GARAJE DIRECTO EN LA MISMA FINCA, OPCIONAL, POR 16.000€ ADICIONALES, PARA COCHE MEDIANO O PEQUEÑO.

ABAD Asesores inmobiliaria te presenta en EXCLUSIVA, piso totalmente REFORMADO con materiales de alta calidad, madera de roble y haya en sus acabados con lacados en blanco todos sus armarios empotrados y puertas . La vivienda con un diseño atemporal cuenta con una bonita distribución, hall de entra que da paso a mano derecha a una cocina comedor con gran ventanal, seguimos con su espectacular y soleado salón con una bonita galería, cuenta con dos amplios baños completos, uno con bañera y otro con plato de ducha, pasillo con un aprovechado armario empotrado, tres dormitorios, zona de lavado y almacenamiento y amplio trastero OPCIONAL por 7.000 €, no incluido dentro del precio y que se encuentra en el mismo edificio.

Ubicado en una zona residencial y tranquila con todos los servicios a tu alcance, centro de salud, colegios, comercios, transporte público, etc.

La vivienda cuenta con acceso directo a parcela de garaje (opcional), no incluida en el precio de venta.

LLÁMANOS Y DESCUBRE TU NUEVO HOGAR!

---