

Referencia: **491-26009**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **179.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Zabalbide

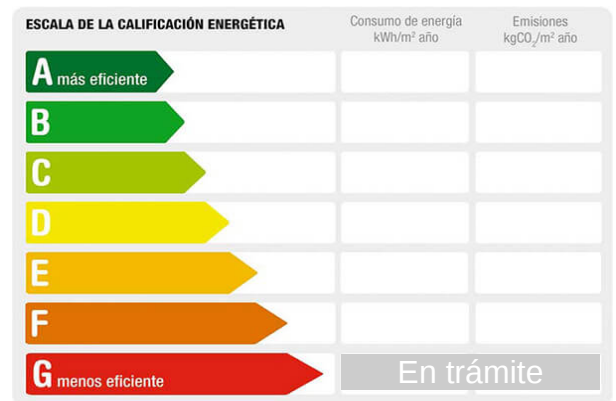
Planta: Baja

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48006

Zona: Santutxu



M² construidos: 71	Suelo de: tarima	Agua caliente: individual
Dormitorios: 2	Orientación: suroeste	Baños: 1
Exterior/Interior: interior	Gastos de comunidad/mes: 30	

Descripción:

ABAD asesores inmobiliarios presenta en EXCLUSIVA, en n el encantador barrio de Santutxu, en Bilbao, se presenta una OPORTUNIDAD excepcional para adquirir un acogedor piso de 71 m² construidos. Vivienda de origen de tres dormitorios, actualmente, se le realizó una reforma y ampliaron el salón comedor. Esta propiedad, situada en planta baja, se encuentra en un estado óptimo, su distribución practica con un espacioso pasillo hall distribuidor donde se reparten las diferentes estancias, 1 baño con plato de ducha y ventana, cocina equipada los dos dormitorios, un amplio salón comedor y despensa. También cuenta con un práctico trastero que brinda un espacio extra para el almacenamiento.

La calefacción individual, alimentada por energía eléctrica, asegura un ambiente cálido en los meses más fríos, mientras que el sistema de agua caliente también es independiente, garantizando un suministro eficiente y cómodo. Con unos gastos de comunidad asequibles de solo 30 € al mes, la gestión de los gastos del hogar se presenta como una ventaja adicional que contribuye a la comodidad financiera de los residentes.
IDEAL PARA LOS QUE ESTÁN BUSCANDO UNA BUENA INVERSIÓN.

Situado en una zona que combina la tranquilidad de un barrio residencial con la cercanía a todos los servicios necesarios, este piso ofrece la posibilidad de disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la paz y el bienestar. La excelente ubicación en Santutxu permite acceder fácilmente a transporte público, comercios y zonas de ocio, convirtiendo este inmueble en una opción atractiva para aquellos que buscan un hogar en una de las áreas más queridas de Bilbao.
LLÁMANOS Y TE AGENDAMOS UNA VISITA!
