

Referencia: **474-25063**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **159.900 €**

Estado: Reformado



Dirección: Ugarte

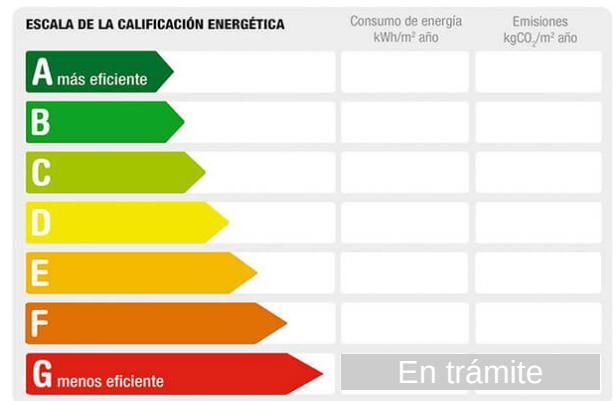
Planta: 3

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48004

Zona: Otxarkoaga



M² construidos:	60	Suelo de:	tarima	Agua caliente:	individual
Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	2	Orientación:	suroeste
Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

OPORTUNIDAD!!!
FACHADA VENTILADA, SOLEADO Y REFORMADO. SUR CON VISTAS DESPEJADAS
ABAD ASESORES INMOBILIARIOS presenta,
En el encantador barrio de Otxarkoaga, en Bilbao, se presenta una oportunidad única de adquirir un piso reformado que combina comodidad y funcionalidad. Con una superficie construida de 60 m², esta propiedad se encuentra en una tercera planta, lo que ofrece una luminosidad excepcional gracias a su orientación suroeste. Este aspecto asegura la entrada de luz natural durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor.

El inmueble cuenta con dos dormitorios, ideales para adaptarse a diversas necesidades, ya sea como habitaciones familiares. La cocina está completamente equipada. Todo el espacio ha sido pensado para maximizar el confort y la funcionalidad, con un suelo de tarima que aporta elegancia y calidez.

La propiedad dispone de calefacción individual mediante gas natural, lo que garantiza un control óptimo de la temperatura durante los meses más fríos, y agua caliente también individual, asegurando un suministro constante y eficiente. La alta de suministros ya está realizada, lo que permite disfrutar de la vivienda desde el primer momento sin complicaciones adicionales.

El entorno que rodea al inmueble es igualmente atractivo, con amplias zonas verdes que invitan a dar paseos al aire libre y disfrutar de la naturaleza. La ubicación en Otxarkoaga proporciona un acceso cómodo a los servicios y comercios locales, así como a las conexiones de transporte público que facilitan el desplazamiento por toda la ciudad.

Además, el piso está adaptado para personas con movilidad reducida, un aspecto crucial que demuestra la atención al detalle y la consideración por las necesidades de todos los potenciales compradores. Esta combinación de características hace de este piso en una opción excepcional en el mercado, perfecta para quienes buscan un hogar cómodo, bien ubicado y con todas las comodidades necesarias para una vida moderna y práctica.
LLÁMANOS PARA REALIZAR UNA VISITA!
