

Reference: **20-21018**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **295.000 €**

Condition: Good condition



Address: Pablo Zamarripa

Floor: 6

Town: Bilbao

Province: Bizkaia-Vizcaya

Postal code: 48006

Zone: Santutxu



<b>Sqm built:</b> 95	<b>Floor:</b> parquet	<b>Garages:</b> 2
<b>Hot water:</b> individual	<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Orientation:</b> southeast
<b>Bathrooms:</b> 1	<b>Antiquity:</b> 1973	<b>Outward/Inward:</b> outward
<b>Community fees/month:</b> 50		

---

**Description:**

¡REBAJADO! ABAD asesores inmobiliarios comercializa en EXCLUSIVA, vivienda de 93m<sup>2</sup> construidos, muy SOLEADA, LUMINOSA, CON TRASTERO Y DOBLE PARCELA DE GARAJE. TODO ELLO INCLUIDO DENTRO DEL PRECIO en el Barrio de Santutxu.

Inmueble acogedor que se divide de la siguiente manera, amplio hall de entrada distribuidor que da paso a cocina con office totalmente equipada, del hall, también accedemos a un gran salón comedor de 28 m<sup>2</sup> distribuidos en varios ambientes, del salón, pasamos a la zona más íntima de la casa, al pasillo, de dónde vamos encontrándonos con las siguientes estancias, tres dormitorios con armarios empotrados y un baño con bañera y columna hidromasaje con asiento.

Ventanas de PVC oscilobatientes con persianas motorizadas.

Puerta de entrada de seguridad.

Calefacción individual eléctrica por acumuladores de calor.

Edificio de hormigón con ascensor a cota cero.

EN EL PRECIO INCLUIDO CAMAROTE DE 9 m<sup>2</sup> Y GRAN PLAZA DE GARAJE CON CAPACIDAD PARA DOS COCHES Y MOTO de cesión municipal.

Llámanos al 618 574 435 y concertamos una visita.

---