

## Abad Asesores Inmobiliarios

Calle Santutxu, 3. Bilbao Bilbao

Teléfono: 618574435

e-mail: abadinmobiliarios@gmail.com

Referencia: 183-23048

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **245.000** €

Estado: Reformado

Dirección: Grupo Aixeona

Planta: 7

Población: Bilbao

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48004

Zona: Grupo Aixeona

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía km/n/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Enisiones kgC0/m² año

M² construidos:114Suelo de:parquetAgua caliente:individualM² terraza:5Terraza(s):1Combustible:gas natural

**Dormitorios:** 3 **Orientación:** suroeste **Baños:** 2

Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 55

## Descripción:

SI TE GUSTA LA TRANQUILIDAD, CERO RUIDOS, BONITAS VISTAS Y RESPIRAR AIRE FRESCO CADA MAÑANA, ESTE ES TU FUTURO HOGAR.

ABAD asesores Inmobiliarios te presenta en EXCLUSIVA, vivienda situada en el Grupo Aixeona. Estas casas se caracterizan por su fantástica edificación y bonita distribución, pisos espaciosos en los que cada miembro de la familia encuentra su espacio.

Según entramos a este pisazo nos recibe un amplio hall con armario empotrado gabanero, por el que accedemos a tres estancias de la casa, un amplio salón comedor con salida a terraza (galería), una cocina con zona de office y salida a tendedero, y a un pasillo por el que nos encontramos tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. VIVIENDA TOTALMENTE EXTERIOR Y SOLEADA.

Edificio de hormigón.

Acceso adaptado a personas con movilidad reducida

No pierdas la oportunidad de venir a visitarlo, LLÁMANOS AL 618 57 44 35 ESTAMOS DESEANDO ENSEÑARLO.